Département de l'Yonne

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE
LA VANNE ET DU PAYS D'OTHE

*DOCUMENT APPROUVE*

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

## Commune de ARCES DILO

### 4.2.1.2 Document graphique

Sud de la commune au 1/5 000ème

Plan n°4.2.1.2

Arrêté par délibération du Conseil Communautaire : le 20/06/2019
Approuvé par délibération du Conseil Communautaire : le 26/05/2021

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

INITIATIVE Aménagement et Développement
Adresse : 4, Passage Jean-Cocteau - 75000 PARIS
Tél. : 33 (0) 75 40 47 / Fax : 33 (0) 75 31 89
initiative@initiative.fr
Agence de Bourgogne
Tél. : 33 (0) 83 53 35 - initiative@initiative.fr

0 50 100 150 200 250 m

* Origine cadastre (C) : COFIP - Droits de l'État réservés - 2017
Plan cadastral actualisé en Octobre 2019

**Légende de la commune concernée :**

- Limite de la commune concernée
- Limite de zones et de secteur
- Zone urbaine ou à urbaniser, voir plans au 2000

**ZONES AGRICOLES**

- **A** Zone équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de leur caractère d'espaces naturels
- **Acor** Secteur de la zone A en lien avec des enjeux environnementaux (continuités écologiques)

**ZONES NATURELLES ET FORESTIERES**

- **N** Zone équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de leur caractère d'espaces naturels
- **Nf** Zone équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de l'existance d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturels
- **Ncor** Secteur de la zone N en lien avec des enjeux environnementaux (continuités écologiques)

- Emplacements réservés et numéro d'opération
- Liaisons douces à conserver ou à valoriser
- Bâtiment agricole existant
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Espaces boisés classés

**Captages et périmètres :**

- Périmètre de protection immédiat
- Périmètre de protection rapproché

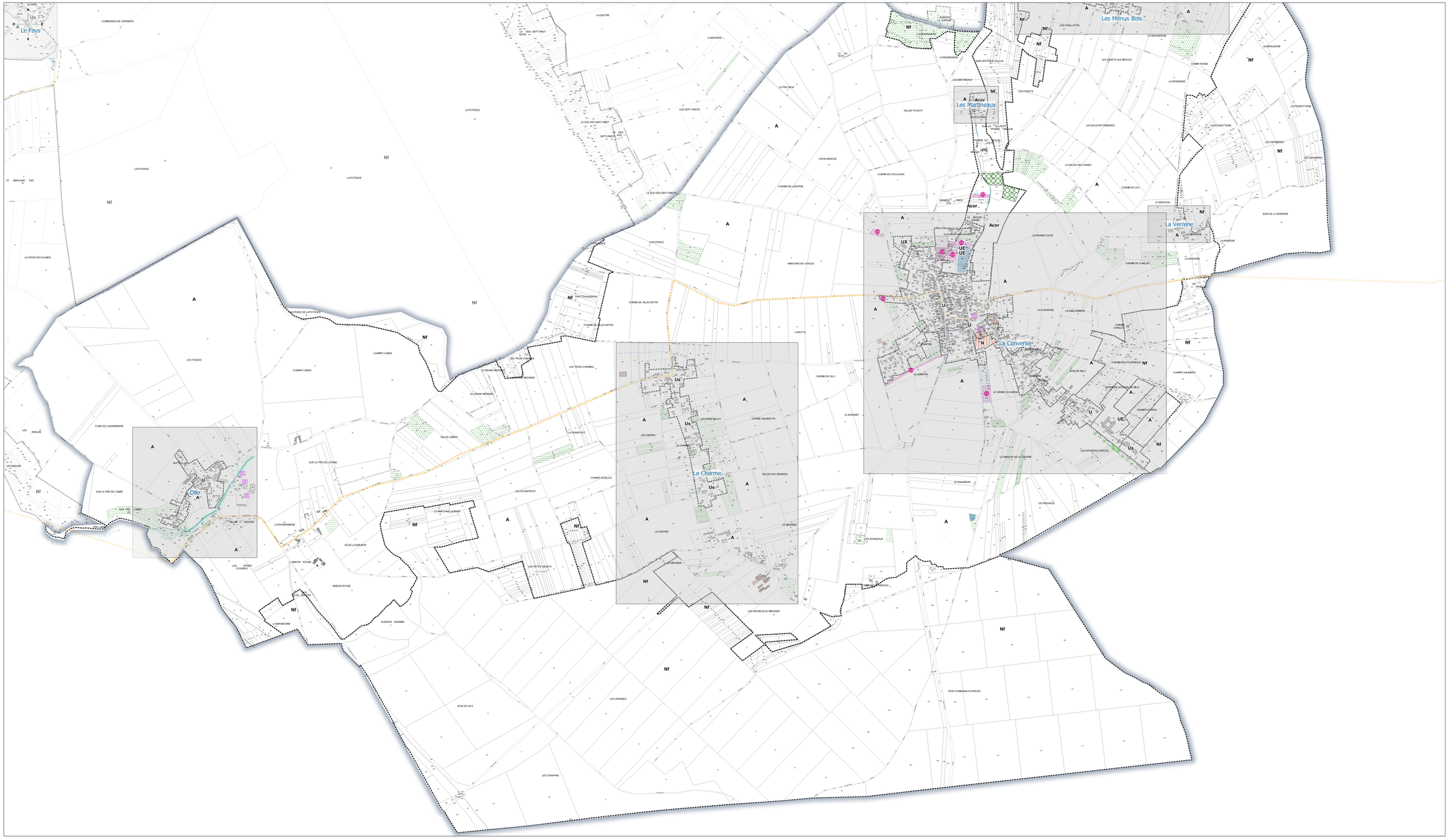
***Eléments paysagers et écologiques repérés au titre des articles L.151-19 et L.151-23 :***

- Eléments ponctuels ou linéaires du bâti ou du paysage (données commune et IAD) : Arbres remarquables / Alignements d'arbres / Promenades arborées
- Puits / Lavoir / Fontaine
- Eglise / Croix/ Monumnet/ Habitats troglodytiques / sculpture
- Cours d'eau, fossé, mare, étang
- Vergers au sein du village (V2)
- Vergers de production (V1)
- Milieux humides (données DREAL)
- Bois, haies, bosquets
- Ripisylves

***Risques et nuisances repérés au titre des articles R.151-31 ou R.151-34 :***

- Axe de ruissellement

**Zone inondable (Etude IPSEAU)**

- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa fort

| Commune | Identifiant | Nature de l'opération | Bénéficiaire | Superficie (en m²) |
|---|---|---|---|---|
| Arces-Dilo | 1-1 | Bassin de rétention | Commune de Arces-Dilo | 3725 |
| Arces-Dilo | 1-2 | Création de voirie | Commune de Arces-Dilo | 2389 |
| Arces-Dilo | 1-3 | Extension du cimetière/Parking | Commune de Arces-Dilo | 4012 |
| Arces-Dilo | 1-4 | Aménagement espace de loisirs | Commune de Arces-Dilo | 5609 |
| Arces-Dilo | 1-5 | Aménagement de voirie | Commune de Arces-Dilo | 1041 |
| Arces-Dilo | 1-6 | Création poteau de retournement | Commune de Arces-Dilo | 373 |
| Arces-Dilo | 1-7 | Emplacement public (agrandissement de STEP) | Commune de Arces-Dilo | 1261 |