

Département de l'Yonne

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE
LA VANNE ET DU PAYS D'OTHE



CCVPO
COMMUNAUTE
DE COMMUNES
DE LA VANNE
ET DU PAYS D'OTHE

DOCUMENT APPROUVE

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Commune de COURGENAY

5.1.2.7.1 Plan des servitudes d'utilité publique

Nord de la commune au 1/5 000ème

Plan n°5.1.2.7.1

Adopté par délibération du Conseil
Communautaire - le 20/05/2019
Approuvé par délibération du Conseil
Communautaire - le 26/05/2021

INITIATIVE Aménagement et Développement

initiative

Agence de Bourgogne
191 03 34 75 44 47 Fax 03 84 75 21 69
info@agenceburgogne.fr

0 50 100 150 200 250 m

* Origine : cadastre (C1 - IGN) - Droits de Réseaux - 2017
Plan local d'urbanisme (PLU) - 2017

Légende de la commune concernée :

■ Limite de la commune concernée

AC1 : Servitudes de protection des monuments historiques

■ Monument historique

■ Périmètre de protection

AS1 : Servitude attachées à la protection des eaux potables instituées
en vertu de l'article L.20 du Code de la santé

■ Périmètre de protection immédiat

■ Périmètre de protection rapproché

■ Périmètre de protection éloigné

I4 : Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques

■ HTB

■ HTA

The map displays the northern part of Courgenay, showing a dense network of land parcels and roads. Key features include:

- Geographical Features:** The Yonne River flows along the northern and eastern boundaries. The Bois de Putigny is located in the southwest.
- Urban Layout:** The map shows a mix of residential and agricultural areas. Notable buildings include the 'Mairie' (Municipal Office) and the 'Ecole' (School).
- Servitude Zones:**
 - AC1 (Monument Historique):** A small area near the center, labeled 'CHATEAU HUTOIN'.
 - AS1 (Eaux Potables):** A large area in the southeast, labeled 'LES CHAUMES', is shaded with blue diagonal lines, indicating a protection perimeter for drinking water.
 - I4 (Electricity):** Several red dashed lines cross the map, indicating the paths of high-voltage (HTA) and medium-voltage (HTB) power lines.
- Other Labels:** Numerous smaller labels identify specific parcels and areas, such as 'LE HAUT DE LANCY', 'LA PIERRE COUVERTE', 'LA VILLE DE GRANGE', and 'LA FONTAINE'.